



Appartement

900 € /mois CC

82 m²

4 pièces

Clermont

Disponibilité 30-09-2022



Type d'appartement	T4
Surface	82.00 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
État général	En bon état
Chauffage	Gaz
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Ascenseur	Non
Cave	Oui

Référence LA2165 Grand appartement T4 de 82 m² avec cave, 2e étg. 3 chambres, cuis. amén. et eq. Sde. BEG. Chauffage gaz.

Loyer de base 880 €/mois. Provision sur charges 20 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 880 €. Honoraires de 656 € TTC à la charge du locataire dont 246 € pour l'état des lieux. Classe énergie C, Classe climat D.. Date de réalisation du DPE : 16-04-2013. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

<https://drive.google.com/open?id=13b-k69ZSY00jv2uqlZswME9VUTScnqWM>

Les points forts :

- Emplacement

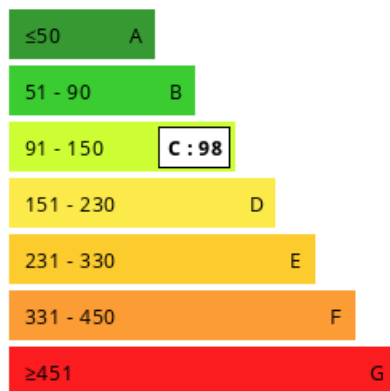


Val 60 immobilier
41 rue de la République
Clermont
www.val60.com
agence@val60.immo
03 44 19 61 86



Consommations énergétiques

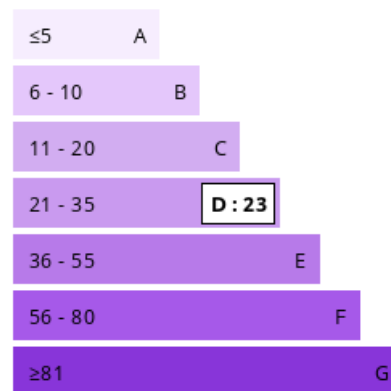
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)